



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Varaždin

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

TRANSPORT, NOVI MAROF

Varaždin, srpanj 2003.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	2
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	3
3.1.	Odluka o pretvorbi	3
3.1.1.	Program pretvorbe	4
3.1.2.	Razvojni program	4
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	5
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	6
3.2.	Potvrda o suglasnosti na pretvorbu	10
3.3.	Provedba programa pretvorbe	10
3.4.	Upis u sudski registar	10
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	10
4.1.	Dionice s popustom i bez popusta	10
4.2.	Dionice iz portfelja Fonda	14
4.3.	Vlastite dionice	14
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	15
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	15
5.2.	Podaci o poslovanju prema financijskim izvještajima	16
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	19
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	19
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	20
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	20



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Varaždin

Klasa: 041-03/01-01/422

Urbroj: 613-07-03-18

Varaždin, 10. srpnja 2003.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA TRANSPORT, NOVI MAROF

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Transport, Novi Marof.

Revizija je obavljena u razdoblju od 14. travnja do 10. srpnja 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupke pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92 16/93, 94/93, 2/94 i 9/95),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99 i 52/00),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 16/98 i 73/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 49/90, 52/90, 19/91 i 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91 i 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94 i 87/96),
- Pravilnik o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela (Narodne novine 44/96) te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće Transport, transportno poduzeće s potpunom odgovornošću Novi Marof, Varaždinska 48 (dalje u tekstu: Poduzeće) upisano je 31. prosinca 1989. u registar Okružnog privrednog suda Varaždin rješenjem broj Fi-717/89. Poduzeće je pravni sljednik Radne organizacije Transport iz sastava bivšeg SOUR-a Zadružni kombinat Novi Marof. Djelatnost Poduzeća je prijevoz robe i tereta u cestovnom prometu.

Poduzeće je na dan 31. prosinca 1991. imalo 48 zaposlenika. U vrijeme pretvorbe do 2. listopada 1992. direktor je bio Ivan Budinski, a od tada v.d. direktora bio je Mladen Pikija.

Na dan 31. prosinca 1991. aktiva odnosno pasiva iskazana je u iznosu 36.098.000.- HRD, što je prema tečaju 1,- DEM = 55.- HRD iznosilo 656.327,- DEM. Za 1991., iskazani su prihodi 20.000.000.- HRD, rashodi 19.902.000.- HRD te bruto dobit 98.000.- HRD.

2.2. Statusne i druge promjene

Pretvorba Poduzeća u dioničko društvo upisana je u sudski registar Okružnog privrednog suda Varaždin rješenjem Fi-141/93 od 15. siječnja 1993., a društvo je upisano pod tvrtkom Transport dioničko društvo, Novi Marof (dalje u tekstu: Društvo). Sjedište je u Novom Marofu, Varaždinska 48. Temeljni kapital iznosio je 595.000,- DEM. Početkom veljače 1992. u sudski registar upisano je proširenje djelatnosti, te Društvo može obavljati i poslove vanjskotrgovinskog prometa.

Usklađivanje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima i proširenje djelatnosti upisano je u sudski registar rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu broj Tt-95/931-2 od 26. siječnja 1996. Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, broj Tt-98/152-3 od 1. listopada 1998., upisano je proširenje djelatnosti.

Prema rješenju Trgovačkog suda u Varaždinu Tt-02/327-2 od 26. veljače 2002., upisana je promjena organizacijskog oblika društva iz dioničkog društva u društvo s ograničenom odgovornošću.

2.3. Vlasnički povezana društva

Društvo nije osnivalo druga trgovačka društva.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Radnički savjet je 1. lipnja 1992. donio dvije odluke o pretvorbi. Predsjednik radničkog savjeta bio je Stjepan Kopjar, te članovi Božidar Đuranec, Anđelko Gotić, Mirko Koščak, Josip Kovač, Stjepan Pavlić i Ivan Purgar. Prema odluci procijenjena vrijednosti Poduzeća iskazana je na dan 31. prosinca 1991. u iznosu 32.725.000.- HRD ili 595.000.- DEM.

Agencija je 25. kolovoza 1992. uputila Poduzeću zahtjev za dopunom dokumentacije u kojem obrazlaže da Poduzeće nije dostavilo pravovaljane dokumente navodeći da u elaboratu nema procijenjene vrijednosti tekućih sredstava opreme i nekretnina te da nije primijenjen odgovarajući tečaj.

Datum zaprimanja dopune dokumentacije nije vidljiv osim u potvrdi na namjeravanu pretvorbu gdje se 20. studenoga 1992. navodi kao dan predaje potpune dokumentacije.

Osnovna glavnica podijeljena je na 1 190 redovnih dionica, a nominalna vrijednost jedne dionice iznosi 500,- DEM.

Odlukom je određeno da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom dionica osobama iz članka 5. stavak 1. točka 1. i 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, uz popust do 50,0% procijenjene vrijednosti Poduzeća te prodajom dionica bez prava na popust osobama iz članka 5. stavak 1. točka 1. za preostalih 50,0% procijenjene vrijednosti. Za preostale dionice koje ostanu neupisane predviđen je prijenos Hrvatskom fondu za razvoj, Fondu radnika i Fondu poljoprivrednika u omjeru utvrđenom Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća.

3.1.1. Program pretvorbe

Program pretvorbe sadrži opće podatke o Poduzeću, odabrani način pretvorbe, pojedinosti o uvjetima stjecanja dionica i popustima propisanim odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Programom pretvorbe određena je pretvorba na način da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom i prijenosom neprodanih dionica fondovima bez naknade. Procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 32.725.000.- HRD ili 595.000,- DEM i podijeljena je na 1 190 dionica nominalne vrijednosti 500,- DEM. Prema programu pravo prvenstva upisa i kupnje dionica bilo je moguće osobama iz članka 5. stavak. 1. i 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća koji su uz popust mogli kupiti najviše 50,0% vrijednosti Poduzeća uz osnovni popust od 20,0% i dodatni popust od 1,0% za svaku navršenu godinu staža i pravo kupnje na obročnu otplatu s najdužim rokom otplate pet godina.

Programom je također određena dinamika otplate na način da se u prvoj godini otplati 10,0%, u drugoj 15,0%, u trećoj 20,0%, u četvrtoj 25,0% te u petoj 30,0% ugovorene cijene. Zaposlenima i ranije zaposlenima bilo je moguće kupiti dionice uz popust najviše u nominalnoj vrijednosti do protuvrijednosti 20.000.- DEM. Preostale neupisane dionice s popustom bilo je moguće upisati i osobama iz članka 5. stavak 1. točka 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, a protekom roka od deset dana i svim pravnim i fizičkim osobama bez popusta uz gotovinsko plaćanje. Preostale neupisane dionice prenose se fondovima.

3.1.2. Razvojni program

Poduzeće je u lipnju 1992. izradilo razvojni program. Analizirane su postojeće mogućnosti kao osnova za utvrđivanje razvojnih mogućnosti i strategije Poduzeća. Planirano je uz osnovnu djelatnost uvesti i nove djelatnosti: trgovinu na veliko i malo s naglaskom prodaje motornih vozila i rezervnih dijelova, trgovinsku djelatnost izvoz-uvoz proizvoda i usluga te proizvodnu djelatnost za potrebe građevinarstva-betonski proizvodi. Programom je planirana i izgradnja nove mehaničke radionice sa svim pratećim objektima uz pružanje usluga vanjskim korisnicima, s time da u servisiranje bude uključena i poljoprivredna mehanizacija. U programu se navodi i mogućnost nabave vozila uz potrebnu dokapitalizaciju zainteresiranih partnera.

U razvojnom programu nisu iskazani financijski aspekti ulaganja, što nije u skladu s Uputama za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, kojima je propisano da razvojni program između ostalog treba sadržavati ocjenu izvodljivosti, financijske aspekte i druge elemente.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Izvještaj o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. izradila je Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske, podružnica Varaždin, 27. lipnja 1992. U izvještaju je navedeno da postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti nije obavljen na početnim stanjima na dan 1. siječnja 1991. te da Služba društvenog knjigovodstva nije bila nazočna popisu sredstava i izvora sredstava na dan 31. prosinca 1991. Prema izvještaju ukupna vrijednost osnovnih sredstava u bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. iznosi 30.308.000.- HRD, od čega se na spornu imovinu odnosi 22.761.000.- HRD.

Provjerom vlasništva osnovnih sredstava na dan 31. prosinca 1991. utvrđeno je da se iz sastava radne organizacije Transport, Novi Marof potkraj 1989. izdvojila radna jedinica Komunalac, Novi Marof pri čemu nije izrađena diobena bilanca te je imovina koja služi za obavljanje komunalne djelatnosti i dalje evidentirana u poslovnim knjigama radne organizacije Transport, Novi Marof. U izvještaju se navodi da je 14. prosinca 1989. u skupštini općine Novi Marof održan sastanak komisije za izradu diobene bilance između RO Transport, Novi Marof i DP Komunalac, Novi Marof te je dan prijedlog o raspodjeli imovine s kojim se nije složilo Poduzeće Transport koje je podnijelo tužbu sudu. U vrijeme izrade izvještaja Službe društvenog knjigovodstva sudski postupak bio je u tijeku.

Vezano uz društveni kapital u izvještaju se navodi da nisu u mogućnosti potvrditi stanja materijalnih i nematerijalnih ulaganja, a time i učinke revalorizacije na temelju kojih je formirana revalorizacijska pričuva i obavljeno povećanje društvenog kapitala te se ograđuju od davanja ocjene stanja društvenog kapitala na dan 31. prosinca 1991.

U zaključnom dijelu izvještaja navodi se da postupkom utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. nisu u mogućnosti dati mišljenje o realnosti i objektivnosti godišnjeg obračuna za 1991. jer nije izrađena diobena bilanca između RO Transport, Novi Marof i DP Komunalac, Novi Marof, a što je i predmet sudskog postupka.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća izradilo je društvo Cesta d.d. Varaždin. U elaboratu je navedeno da je procjena vrijednosti obavljena primjenom metode tržišne vrijednosti na temelju bilance stanja na dan 31. prosinca 1991. Prema elaboratu o procjeni vrijednosti Poduzeća iz lipnja 1992. procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 32.725.000.- HRD ili 595.000,- DEM, primjenom tečaja 55.- HRD za 1,- DEM.

Elaborat sadrži procjenu vrijednosti zemljišta, građevinskih objekata, opreme i zaliha dok potraživanja, druga imovina, izvanposlovna aktiva i obveze nisu obuhvaćeni. Procjena pojedinih pozicija imovine obavljena je prema različitim tečajevima.

Agencija je 11. studenoga 1992. sastavila reviziju procjene građevinskih objekata u kojoj se navodi da je uvidom u elaborat utvrđeno da su tehnički opisi pojedinih objekata nepotpuni, nije vidljiva kvaliteta, opseg i vrsta izvedenih radova te da kod izračunavanja sadašnje vrijednosti objekata procjenitelj primjenjuje svoju metodologiju s primjenom podataka koji ne odgovaraju podacima navedenim za starost objekata kao ni za vjerojatni vijek trajanja iz čega proizlazi nerealna procjena sadašnje vrijednosti objekata.

Navodi se da su primijenjene cijene po 1 m² nerealne s obzirom na namjenu, stupanj opremljenosti i kvalitetu radova za pojedine objekte te se elaborat ne može prihvatiti. Iz elaborata nije vidljivo koji dio dokumentacije je Agenciji dostavljen 30. lipnja 1992., a koji dio se odnosi na izmjene i dopune dostavljene naknadno te datum zaprimanja navedenih izmjena i dopuna u Agenciji.

Radnički savjet donio je 26. lipnja 1992. odluku da se dvosobni stan u vlasništvu Poduzeća uključi u vrijednost Poduzeća, što nije učinjeno. Upravni odbor donio je 27. veljače 1993. odluku da se stan prenese na Fond stambeno komunalne djelatnosti općine Novi Marof.

U tablici broj 1 daje se pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Poduzeća (podaci o knjigovodstvenoj vrijednosti Poduzeća nisu potvrđeni od Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske).

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991.

Redni broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost		Procijenjena vrijednost prema elaboratu	
		HRD	DEM	HRD	DEM
1.	Zemljište	1.076.000.-	19.563,-	647.000.-	11.764,-
2.	Građevinski objekti	13.920.000.-	253.090,-	11.305.000.-	205.545,-
3.	Oprema	15.312.000.-	278.400,-	18.444.000.-	335.345,-
4.	Zalihe	871.000.-	15.836,-	1.176.000.-	21.382,-
5.	Potraživanja	3.613.000.-	65.691,-	3.613.000.-	65.691,-
6.	Druga imovina	1.054.000.-	19.164,-	1.054.000.-	19.163,-
7.	Izvanposlovna aktiva	252.000.-	4.582,-	42.000.-	764,-
I. Ukupno imovina (1-7)		36.098.000.-	656.326,-	36.281.000.-	659.654,-
8.	Obveze	3.556.000.-	64.654,-	3.556.000.-	64.654,-
II. Ukupno odbitne stavke		3.556.000.-	64.654,-	3.556.000.-	64.654,-
Vrijednost Poduzeća (I.-II.)		32.542.000.-	591.673,-	32.725.000.-	595.000,-

Knjigovodstvena vrijednost zemljišta iskazana u bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 1.076.000.- HRD ili 19.563,- DEM. Vrijednost zemljišta procijenjena je u iznosu 647.000.- HRD ili 11.764,- DEM. U elaboratu je navedeno da je procijenjena samo ona imovina koju Poduzeće koristi u obavljanju svojih djelatnosti odnosno koja je prema zaključenom ugovoru ostala u vlasništvu Poduzeća. Uz elaborat nije priložen popis sredstava i izvora sredstava na dan 31. prosinca 1991. te nije vidljivo koja je imovina bila evidentirana u poslovnim knjigama na dan procjene, odnosno na što se točno navedeno smanjenje odnosi.

Procjenom je obuhvaćeno zemljište u Novom Marofu površine 434 čhv te u Varaždinskim Toplicama površine 65 čhv. U elaboratu je navedeno da je procjena obavljena prema prometnoj vrijednosti zemljišta nadležnog općinskog ureda na dan 1. listopada 1992., ali podaci o prometnoj vrijednosti zemljišta nisu priloženi. Kao dokaz o vlasništvu zemljišta površine 65 čhv priložen je zemljišno knjižni uložak te ugovor o međusobnim pravima i obvezama u pogledu korištenja građevinskog zemljišta iz 1988.

Za zemljište površine 434 čhv kao dokaz vlasništva priložen je ugovor o rješavanju spornih imovinsko-pravnih odnosa koji je zaključen u tijeku postupka provedbe pretvorbe 28. listopada 1992. nakon što je Zavod za premjer i katastar zemljišta sastavio prijavni list u postupku diobe nekretnina između Poduzeća i DP Komunalac.

U ugovoru je navedeno da se kod Okružnog privrednog suda u Varaždinu vezano uz imovinu čiji se status rješava navedenim ugovorom vode tri postupka te s obzirom da su zaključenjem ugovora zahtjevi stranaka postali bespredmetni, ugovorne strane se obvezuju da u roku 15 dana od zaključenja ugovora pisanim podneskom sudu u cijelosti od istih odustanu. Podaci o podnošenju pisanih podnesaka sudu nisu priloženi.

Nakon provedenog postupka pretvorbe Poduzeće i DP Komunalac zaključili su 16. prosinca 1993. ugovor o diobi kojim je obavljena podjela nekretnina prema građevinskim

uvjetima, a prema prijavnom listu Zavoda za premjer i katastar zemljišta od 19. listopada 1992. Utvrđeno je da Poduzeću pripada cijela k.č. broj 797/2 - porta s 11 m², cijela k.č. broj 797/3 - manipulativna šupa sa 66 m² te cijela k.č. broj 797/4 - privredna zgrada s 287 m² k.o. Krč, Novi Marof. Industrijsko dvorište s 8 371 m² pripada Poduzeću u 5494/8371 dijela (od čega je 434 čhv ili 1 562 m² obuhvaćeno procjenom). Diobene strane stupaju u posjed diobenih nekretnina nakon potpisa ugovora. Ugovor je ovjerila Uprava društvenih prihoda Novi Marof 28. prosinca 1993. Navedeno je vidljivo iz izvotka iz zemljišne knjige od 8. rujna 1994.

S obzirom da površina industrijskog dvorišta iznosi 8 371 m² ili 2 325 čhv, a Poduzeću je ugovorom o diobi pripalo 5 494/8 371 m² ili 65,6%, odnosno 1 526 čhv proizlazi da je procijenjeno 1 092 čhv zemljišta manje.

Procjenom također nije obuhvaćeno zemljište površine 3 811 m² ili 1 058,61 čhv koje je prema izvotku iz zemljišne knjige od 8. rujna 1994. vlasništvo Poduzeća, a stečeno je na temelju ugovora o zamjeni nekretnina zaključenog s općinom Novi Marof 19. svibnja 1993. Poduzeće je obavilo zamjenu za zemljište koje nije bilo obuhvaćeno procjenom, a prema zemljišno knjižnom ulošku broj 2 715 od 13. travnja 1992. bilo je upisano kao nositelj prava korištenja zajedno s drugim članovima SOUR-a.

Proizlazi da u vrijeme provedbe postupka pretvorbe nisu bile provedene sve radnje i uknjižbe u odnosu na vlasništvo nad zemljištem i objektima, što nije u skladu s odredbama članka 8. Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi. Za nekretnine koje nisu bile uključene u procjenu Poduzeće je trebalo obnoviti postupak radi povećanja temeljnog kapitala ili nekretnine prenijeti Fondu u skladu s odredbama članka 47. Zakona o privatizaciji i članka 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Procijenjena vrijednost građevinskih objekata iskazana je u iznosu 11.305.000.- HRD ili 205.545,- DEM. U priloženoj dokumentaciji procijenjena vrijednost objekata iskazana je u iznosu 205.540,- DEM, a odnosi se na procijenjenu vrijednost objekata u iznosu 182.047,- DEM, priključaka u iznosu 14.900,- DEM te vanjskog uređenja u iznosu 8.593,- DEM.

Prema elaboratu procijenjena je samo imovina koju Poduzeće koristi u obavljanju svojih djelatnosti odnosno koja je prema zaključenom ugovoru ostala u vlasništvu Poduzeća i to upravna zgrada (privredna zgrada), porta i garaže te zgrada u Varaždinskim Toplicama.

Iz ugovora o diobi od 16. prosinca 1993. te zemljišno knjižnih uložaka od rujna 1994. vlasništvo Poduzeća je i manipulativna šupa površine 66 m², a koja nije bila obuhvaćena procjenom. Upravni odbor Poduzeća donio je 13. veljače 1993. odluku o otpisu manipulativne šupe (drvene) zbog dotrajalosti.

Dokaz vlasništva za garaže nije priložen već je navedeno da se garaže nalaze na zemljištu kod željezničke stanice koje je u vlasništvu društva Trgopromet.

Za zgradu u Varaždinskim Toplicama kao dokaz vlasništva priložen je zemljišnoknjižni uložak i ugovor o međusobnim pravima i obvezama u pogledu korištenja građevinskog zemljišta iz 1988.

U elaboratu je navedeno da je procjena građevinskih objekata obavljena za svaki pojedini objekt uz primjenu etalonske vrijednosti sličnog objekta, vrijednost priključaka procijenjena je na temelju cijena dobivenih od predstavnika komunalnih organizacija, koje nisu

priložene. Također, cijene primijenjene kod izračuna procijenjene vrijednosti vanjskog uređenja nisu priložene.

Vrijednost opreme procijenjena je u iznosu 18.444.000.- HRD ili 335.345,- DEM. Kod procjene vrijednosti opreme obavljena je usporedba s tekućim cijenama na tržištu za jednaku ili sličnu opremu, koje su priložene uz elaborat.

Vrijednost zaliha procijenjena je u iznosu 1.176.000.- HRD ili 21.382,- DEM. Procijenjena vrijednost zaliha u priloženoj dokumentaciji iskazana je u iznosu 2.468.621.- HRD ili 26.261,- DEM prema tečaju 94.- HRD za 1,- DEM (naveden je datum 30. travnja 1992.). Iz priložene dokumentacije nije vidljivo na što se navedena razlika odnosi. U elaboratu je navedeno da se zalihe vode po prosječnim cijenama, a odnose se na rezervne dijelove za održavanje vozila te da je procjena vrijednosti zaliha obavljena prema tržišnim cijenama.

Potraživanja su procijenjena u iznosu 3.613.000.- HRD ili 65.691,- DEM i jednaka su knjigovodstvenoj vrijednosti, a odnose se na potraživanja od kupaca u iznosu 3.117.000.- HRD ili 56.672,- DEM te druga kratkoročna potraživanja u iznosu 496.000.- HRD ili 9.018,- DEM.

Prema izvještaju Službe društvenog knjigovodstva u potraživanja nisu uključena potraživanja nastala na ratom zahvaćenom dijelu Hrvatske u iznosu 36.000.- HRD te potraživanja iz Srbije u iznosu 432.000.- HRD.

Druga imovina procijenjena je u iznosu 1.054.000.- HRD ili 19.164,- DEM i jednaka je knjigovodstvenoj vrijednosti, a odnosi se na dugoročna financijska ulaganja u iznosu 753.000.- HRD ili 13.691,- DEM, kratkoročna financijska ulaganja u iznosu 74.000.- HRD ili 1.345,- DEM te novčana sredstva u iznosu 227.000.- HRD ili 4.127,- DEM.

Izvanposlovna aktiva procijenjena je u iznosu 42.000.- HRD ili 764,- DEM i manja je u odnosu na knjigovodstvenu vrijednost za 210.000.- HRD ili 3.818,- DEM, a što se odnosi na druga izvanposlovna sredstva. Iz elaborata nije vidljivo na što se navedeno smanjenje odnosi jer u priloženoj dokumentaciji navedene stavke nisu posebno razmatrane.

Obveze su procijenjene u iznosu 3.556.000.- HRD ili 64.654,- DEM i jednake su knjigovodstvenoj vrijednosti, a odnose se na dugoročne obveze u iznosu 609.000.- HRD ili 11.073,- DEM te kratkoročne obveze u iznosu 2.947.000.- HRD ili 53.582,- DEM.

Društvo nije nakon 1995. od Fonda pribavilo rješenje kojim se utvrđuju nekretnine koje su procijenjene u vrijednosti temeljnog kapitala u skladu s Uputama za primjenu članka 1. stavak 3. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Rješenje se donosi na zahtjev stranke, a za potrebe upisa nekretnina u zemljišne knjige odnosno polaganja u knjigu isprava.

3.2. Potvrda o suglasnosti na pretvorbu

Agencija je 20. studenoga 1992., pod brojem 07-09/20-11-92/37 donijela potvrdu o

suglasnosti na pretvorbu Poduzeća. Prema potvrdi procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 210.035.000.- HRD ili 595.000,- DEM, prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske u iznosu 353.- HRD za 1,- DEM, koji je važio u razdoblju 20. do 24. studenoga 1992. U potvrdi je navedeno da je procijenjena vrijednost Poduzeća utvrđena po tečaju na dan predaje potpune dokumentacije. Fond se obvezao revalorizirati kupovnu vrijednost dionica u skladu sa zakonom te zaključiti pojedinačne ugovore. Uz potvrdu Agencije priloženi su podaci za zaključivanje ugovora te način pretvorbe Poduzeća u dioničko društvo.

3.3. Provedba programa pretvorbe

Pretvorba Poduzeća provedena je na temelju programa pretvorbe, odluke o pretvorbi i potvrde Agencije o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu.

Poduzeće je 15. studenoga 1992. u Novom vjesniku objavilo poziv, zaposlenima, ranije zaposlenima i umirovljenicima za upis i kupnju dionica. Nominalna vrijednost jedne dionice bila je 500,- DEM. Zaposleni i ranije zaposleni imali su pravo prvenstva pri kupnji dionica te pravo na popust u skladu s odredbama članka 5. stavka 1. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Pojedini zaposlenik mogao je uz popust otkupiti najviše 40 dionica na obročnu otplatu u roku pet godina uz godišnju revalorizaciju neotplaćenog dijela dionica u skladu sa Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća. Veći broj dionica mogao se kupiti bez popusta. Ponude za upis i otkup dionica zaposleni i ranije zaposleni mogli su podnijeti u roku osam dana od dana objave oglasa, dok su zaposleni u ustanovama i poduzećima koja po Zakonu o pretvorbi društvenih poduzeća ne podliježu pretvorbi te punoljetni državljani Republike Hrvatske ponude mogli podnijeti u roku deset dana od dana objave poziva. Procijenjena vrijednost Poduzeća prema potvrdi Agencije o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu iznosila je 210.035.000.- HRD ili 595.000,- DEM i podijeljena je na 1 190 dionica nominalne vrijednosti 500,- DEM po dionici. Zaposlenima i ranije zaposlenima prodano je 595 dionica s popustom i 595 dionica bez popusta, odnosno sve dionice.

Iz dokumentacije Poduzeća je vidljivo da su zaposleni, ranije zaposleni i umirovljenici namjeravali kupiti 1 519 dionica, što je za 329 ili 27,6% više od procijenjene vrijednosti Poduzeća. Na temelju podataka o godinama radnog staža proporcionalno je smanjen maksimalan broj upisa dionica s popustom s 40 (koji je predviđen programom pretvorbe), na 16 dionica, odnosno 40,0% maksimalnog broja popusnih dionica. Dioničari su zaključili 47 ugovora za kupnju 595 dionica s popustom u nominalnoj vrijednosti 297.500,- DEM uz obročnu otplatu na rok pet godina. Također je zaključeno 26 ugovora za kupnju 595 dionica bez popusta u vrijednosti 297.500,- DEM, od čega osam za kupnju 235 dionica u vrijednosti 117.500,- DEM uz obročnu otplatu i 18 za kupnju 360 dionica nominalne vrijednosti 180.000,- DEM uz jednokratnu uplatu. Nominalna vrijednost jedne dionice je 500,- DEM. Za ugovore zaključene 17. i 22. prosinca 1992. primijenjen je tečaj 1,- DEM za 353.- HRD.

Mali dioničari uplatili su prvi obrok za dionice s popustom 22. prosinca 1992. u iznosu 533.520.- HRD, što je u skladu s rokovima i odredbama ugovora. Za dionice bez popusta uplata je obavljena 24. prosinca 1992. i to za jednokratnu uplatu u iznosu 41.301.000.- HRD,

a što je vidljivo iz potvrde Hrvatske kreditne banke za obnovu Zagreb od 17. siječnja 1994. te iz dokumentacije Fonda za uplatu prvog obroka u visini 10,0% za dionice bez popusta na obročnu otplatu u iznosu 4.147.750.- HRD. Osnivačka skupština Društva održana je 29. prosinca 1992.

3.4. Upis u sudski registar

Prema rješenju Okružnog privrednog suda Varaždin Fi-141/93 od 15. siječnja 1993. upisana je promjena organizacijskog oblika iz društvenog poduzeća s potpunom odgovornošću u dioničko društvo. Za vršitelja dužnosti direktora upisan je Mladen Pikija. Osnivački ulog iskazan je u iznosu 32.750.000.- HRD ili 595.000,- DEM, a kao osnivači navedeni su Mladen Pikija s ulogom 118.000,- DEM ili 19,8%, Zdravko Lucek s ulogom 108.000,- DEM ili 18,0%, Mirko Koščak s ulogom 108.000,- DEM ili 18,0% te drugi dioničari s ulogom 263.000,- DEM ili 44,2%.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Dionice s popustom i bez popusta

Fond je 17. prosinca 1992. zaključio 47 ugovora s dioničarima za prodaju 595 dionica s popustom, osam ugovora za prodaju 235 dionica bez popusta na obročnu otplatu te 18 ugovora za prodaju 360 dionica bez popusta uz jednokratnu uplatu od 22. prosinca 1992.

Za prodaju 595 dionica s popustom na obročnu otplatu, nominalne vrijednosti 297.500,- DEM zaključeno je 47 ugovora. Ugovorima o prodaji dionica s popustom na obročnu otplatu bilo je određeno da se ugovor raskida ako kupac ne plati dva obroka uzastopno, odnosno ako u roku 15 dana od dana uručenja poziva ne uplati zaostali obrok sa zateznom kamatom. Uplata prvog obroka obavljena je 22. prosinca 1992. u iznosu 533.520.- HRD.

U razdoblju od siječnja do srpnja 1994. pet dioničara prodalo je Društvu 16 dionica i na taj je način Društvo steklo vlastite dionice.

Mali dioničari su tijekom 1993., 1994., 1995. i do rujna 1996. obavljali plaćanja ugovorenim dinamikom.

Iz dokumentacije Fonda na dan 22. listopada 1996. vidljivo je da je od upisanih 595 dionica s popustom na obročnu otplatu nominalne vrijednosti 297.500,- DEM otplaćeno 534 dionice nominalne vrijednosti 267.000,- DEM, od čega se 16 dionica nominalne vrijednosti 8.000,- DEM odnosi na vlastite dionice, a 518 dionica nominalne vrijednosti 258.000,- DEM na ugovore o kupnji dionica na popust na rok pet godina. Za 61 dionicu nominalne vrijednosti 30.500,- DEM s pet dioničara je u prosincu 1996. zaključeno pet dodatnih ugovora. Navedeni dioničari nisu redovito obavljali uplate dionica kako je ugovoreno, a Fond nije raskinuo ugovore nakon dva uzastopna neplaćanja obroka u skladu s ugovorima zaključenim u prosincu 1992.

Fond je 19. prosinca 1996. s pet dioničara zaključio dodatke ugovoru za prodaju upisanih 61 dionicu nominalne vrijednosti 30.500,- DEM uz odobrenje produženja roka otplate i to s četiri na rok otplate 30 dana (46 upisanih dionica), a s jednim na rok 20 godina (15 upisanih dionica). Dodacima ugovoru plaćanje je ugovoreno na način da ako kupac dionica

uplati preostali iznos neuplaćenih dionica po potpisu dodatka ugovoru odnosno u roku 30 dana ugovorna obveza se smanjuje za 50,0%. Četiri dioničara obavila su uplatu 17. siječnja 1997., što je vidljivo iz dokumentacije Fonda, u roku 30 dana za 46 upisanih dionica, što je s 518 otplaćenih dionica ukupno 564 otplaćene dionice ili 47,4% ukupnog broja dionica.

Kod plaćanja na rok 20 godina revalorizacija duga obavlja se jednom godišnje primjenom indeksa cijena na malo te se na taj način utvrđuje visina preostalih obroka.

Jedan dioničar (Vjekoslav Ivanušec) je dodatak ugovoru za 15 upisanih dionica nominalne vrijednosti 7.500,- DEM zaključio na rok 20 godina. Fond je 24. studenoga 1999. raskinuo ugovor iako je posljednja uplata obavljena u ožujku 1999., što nije u skladu s odredbama dodatka ugovoru kojim je određeno da se ugovor raskida nakon neplaćanja tri dospelja obroka. Do studenoga 1999. otplaćeno je sedam dionica te je Vjekoslav Ivanušec vlasnik sedam dionica ili 0,6% ukupnog broja dionica, a osam neotplaćenih dionica preneseno je u portfelj Fonda.

U razdoblju od 20. rujna 1996. do 10. siječnja 1997. mali dioničari su putem brokerske kuće društvu Trgopromet d.d. Novi Marof prodali 564 otplaćene dionice Društva nominalne vrijednosti 282.000,- DEM, koje su dioničari otkupili na temelju zaključenih ugovora za prodaju dionica uz popust. Društvo Trgopromet d.d. Novi Marof postalo je vlasnik 564 dionice nominalne vrijednosti 282.000,- DEM, odnosno 47,4% ukupnog broja dionica. Isplata je ugovorena u iznosu 211.500,- DEM ili 75,0% nominalne vrijednosti u pet obroka. Obavljena je prijava Komisiji za vrijednosne papire.

Za prodaju 595 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 297.500,- DEM Fond je zaključio 26 ugovora i to osam ugovora za prodaju 235 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 117.500,- DEM na obročnu otplatu te 18 ugovora za prodaju 360 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 180.000,- DEM uz jednokratnu uplatu.

Za prodaju 235 dionica bez popusta na obročnu otplatu nominalne vrijednosti 117.500,- DEM ili 41.477.500,- HRD Fond je 17. prosinca 1992. zaključio osam ugovora s malim dioničarima. Plaćanje je ugovoreno u protuvrijednosti HRD prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan plaćanja. Ugovoreno je prvim obrokom otplatiti 10,0% ugovorene vrijednosti u iznosu 11.750,- DEM ili 4.147.750,- HRD ukoliko se plaćanje obavi u roku 30 dana od dana donošenja potvrde Agencije o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu, a ako se plaćanje obavi nakon 30-og dana od dana donošenja potvrde, plaćanje prvog obroka obavlja se prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske. Preostali ugovoreni iznos otplaćuje se u 60 obroka. U slučaju kašnjenja s uplatom obroka zaračunava se zakonska zatezna kamata. Vrijednost neuplaćenog dijela dionica revalorizira se u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, nakon isteka dvanaestomjesečnog razdoblja računajući od datuma zaključenja ugovora. Kao sredstvo osiguranja plaćanja Fond zadržava u zalogu dionice otplaćene prvim obrokom (10,0% ugovorene cijene). U slučaju kašnjenja s uplatom jednog obroka, a nakon proteka roka od 15 dana, ugovor se raskida, a neotplaćeni dio dionica vraća se u portfelj Fonda.

Prema podacima Fonda mali dioničari su uplatili prvi obrok 24. prosinca 1992. u visini 10,0% ili 11.750,- DEM, odnosno 4.147.750,- HRD. Agencija je suglasnost na namjeravanu pretvorbu donijela 20. studenoga 1992. Ugovorom je utvrđeno plaćanje prvog obroka u visini 10,0% primjenom tečaja 1,- DEM = 353,- HRD, ako se plaćanje obavlja u roku 30 dana od

dana izdavanja suglasnosti od strane Agencije, odnosno sedam dana od dana potpisa ugovora. Davanjem ugovornog roka plaćanja sedam dana od dana zaključivanja ugovora probijen je rok od 30 dana. Isto tako ugovorom je utvrđeno ako se plaćanje prog obroka obavlja nakon isteka navedenog roka, primjenjuje se tečaj Narodne banke Hrvatske na dan plaćanja. Primjenom tečaja koji na dan 24. prosinca 1992. iznosio 457.- HRD za 1,- DEM trebalo je uplatiti 5.393.250.- HRD, a uplaćeno je 4.174.750.- HRD, što je za 1.205.500.- HRD ili 2.626,- DEM manje. Mali dioničari su uplatu obavili u roku sedam dana od dana zaključivanja ugovora, što je četiri dana više od roka izdavanja suglasnosti na namjeravanu pretvorbu, a Fond nije obavio korekciju plaćanja.

Otplata upisanih dionica nije obavljena u skladu s ugovorenom te je Fond 22. prosinca 1998. raskinuo osam ugovora s dioničarima koji su otplatili 12 dionica nominalne vrijednosti 6.000,- DEM, a u portfelj Fonda prenesene su 223 neotplaćene dionice nominalne vrijednosti 111.500,- DEM. Mali dioničari su putem brokerske kuće 12 otplaćenih dionica nominalne vrijednosti 6.000,- DEM na temelju zaključenih ugovora o kupoprodaji i prijenosu dionica prenijeli u vlasništvo društva Trgopromet d.d. Novi Marof. Plaćanje je ugovoreno u iznosu 4.500,- DEM ili 75,0% nominalne vrijednosti u pet obroka. Kupnjom 12 dionica nominalne vrijednosti 6.000,- DEM društvo Trgopromet d.d. Novi Marof je postalo vlasnikom 576 dionica Društva nominalne vrijednosti 288.000,- DEM ili 48,4% ukupnog broja dionica.

Fond je 22. prosinca 1992. s malim dioničarima zaključio 18 ugovora za prodaju 360 dionica nominalne vrijednosti 180.000,- DEM bez popusta uz jednokratnu uplatu u iznosu 180.000,- DEM ili 63.540.000.- HRD. Ugovorna cijena za prodane dionice iznosila je 63.540.000.- HRD, primjenom popusta u visini 35,0% i tečaja na dan donošenja suglasnosti na namjeravanu pretvorbu, obveza prema Fondu iznosila je 41.301.000.- HRD. Plaćanje je trebalo obaviti u roku sedam dana od dana zaključenja ugovora. U slučaju neplaćanja u ugovorenom roku ugovor se raskida. Dioničari su obavili plaćanje u iznosu 41.301.000.- HRD i to 24. prosinca 1992., što je vidljivo iz dokumentacije Fonda i potvrde Hrvatske kreditne banke za obnovu Zagreb.

Na temelju zaključenih ugovora o kupoprodaji i prijenosu dionica od 20. rujna 1996. dioničari su putem brokerske kuće Fima d.o.o. Varaždin društvu Trgopromet d.d. Novi Marof prodali 360 otplaćenih dionica nominalne vrijednosti 180.000,- DEM bez popusta za jednokratnu uplatu za 18 zaključenih ugovora s dioničarima iz prosinca 1992.

Plaćanje je ugovoreno u iznosu 135.000,- DEM ili 75,0% nominalne vrijednosti u pet obroka. Prijenosom navedenog broja dionica društvo Trgopromet d.d. Novi Marof postalo je vlasnikom ukupno 936 dionica Društva nominalne vrijednosti 468.000,- DEM ili 78,7% ukupnog broja dionica.

4.2. Dionice iz portfelja Fonda

U razdoblju od veljače do studenoga 1999. Fond je u portfelju imao 231 dionicu nominalne vrijednosti 115.500,- DEM, što je činilo 19,4% ukupnog broja dionica. Tijekom

1998. i 1999. Fond je raskinuo devet ugovora i to osam ugovora o kupnji dionica bez popusta na obročnu otplatu nominalne vrijednosti 111.500,- DEM i jedan dodatak ugovoru za kupnju dionica s popustom na obročnu otplatu nominalne vrijednosti 4.000,- DEM, odnosno ukupno 115.500,- DEM.

Prema ugovoru o zamjeni dionica zaključenom 3. kolovoza 1999. između Fonda i društva Credos d.o.o. Zagreb, ugovorena je zamjena kojom je Fond zamijenio 5 301 dionicu društva Trgopromet d.d. Novi Marof nominalne vrijednosti 530.100,- DEM i 223 dionice Društva nominalne vrijednosti 111.500,- DEM, odnosno ukupno 641.600,- DEM za 6 465 dionica društva Bilokalnik d.d. Koprivnica nominalne vrijednosti 645.600,- DEM.

Zamjena je obavljena na temelju odluke upravnog odbora Fonda, a prema zahtjevu za zamjenu dionica od 28. srpnja 1999. Prije zaključenja ugovora nisu pribavljene potvrde o vlasništvu dionica, a također dionice nisu ponuđene na prodaju javnim prikupljanjem ponuda, što nije u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela. Kolegij Fonda bio je obavezan obaviti procjenu vrijednosti zamijenjenih dionica, što nije učinjeno. Iz dokumentacije nije vidljivo koja je bila svrha obavljanja zamjene.

Iz knjige dionica vidljivo je da je društvo Credos d.o.o. Zagreb na temelju izjave o prijenosu dionica od 11. kolovoza 1999. prenijelo 223 dionice Društva nominalne vrijednosti 111.500,- DEM Zoranu Bijaču iz Koprivnice. Zoran Bijač je na temelju ugovora o kupoprodaji dionica od 28. prosinca 1999. prodao 223 dionice Društva nominalne vrijednosti 111.500,- DEM društvu Trgonom d.o.o. Novi Marof, što čini 18,7% upisanih dionica, a društvo Trgonom d.o.o. Novi Marof je 4. siječnja 2000. obavijestilo Komisiju za vrijednosne papire o stjecanju 223 dionice Društva u nominalnom iznosu 111.500,- DEM u skladu s odredbama članka 74. Zakona o prometu vrijednosnim papirima. Upis u knjigu dionica obavljen je 20. siječnja 2000.

Fond je nakon javne dražbe 13. veljače 2001. zaključio ugovor o prodaji osam redovitih dionica Društva nominalne vrijednosti 4.000,- DEM Luki Tomljanoviću za 7.700,00 kn. Navedena promjena upisana je u knjizi dionica 12. svibnja 2001. Na temelju navedenog Luka Tomljanović je vlasnik osam dionica ili 0,7% ukupnog broja dionica.

4.3. Vlastite dionice

U razdoblju od siječnja do srpnja 1994. Društvo je od malih dioničara otkupilo 16 otplaćenih dionica nominalne vrijednosti 8.000,- DEM ili 1,3% ukupnog broja dionica. Iz dokumentacije Društva nije vidljiva svrha stjecanja vlastitih dionica. Navedene dionice koje je Društvo steklo do upisa usklađenja sa Zakonom o trgovačkim društvima, nisu do 31. prosinca 1996. otuđene u roku godine dana, što nije u skladu s odredbama članka 643. Zakona o trgovačkim društvima.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

Posljednja promjena evidentirana je u knjizi dionica u svibnju 2001., kada je kao vlasnik osam dionica Društva upisan Luka Tomljanović iz Zagreba, Albinijeva 2. U tablici broj 2 daje se pregled dioničara Društva prema knjizi dionica i udjeličara prema knjizi poslovnih udjela.

Tablica broj 2

Dioničari Društva na dan 12. svibnja 2001. i udjeličari na dan 26. veljače 2002.

Redni broj	Dioničari/udjeličari	Broj dionica	Udjel u vlasništvu u %	Temeljni ulog u kn
1.	Trgopromet d.d., Novi Marof	936	78,7	1.803.700,00
2.	Trgonom d.o.o., Novi Marof	223	18,7	429.700,00
3.	Transport d.d., Novi Marof	16	1,3	30.700,00
4.	Luka Tomljanović, Zagreb	8	0,7	15.400,00
5.	Vjekoslav Ivanušec, Ljubešćica	7	0,6	13.600,00
Ukupno		1 190	100,0	2.293.100,00

Društvo je na sjednici glavne skupštine 22. prosinca 2001. donijelo odluku o preoblikovanju dioničkog društva u društvo s ograničenom odgovornošću (dalje u tekstu: društvo) radi pojednostavljenja rada i smanjenja troškova.

Temeljni kapital društva iznosi 595.000,- DEM ili 2.293.168,60 kn. Na temelju usklađenja s odredbama članka 389. Zakona o trgovačkim društvima temeljni kapital iznosi 2.293.100,00 kn.

Imatelji dionica Društva na dan donošenja odluke o preoblikovanju postaju članovi društva s pravima koja im pripadaju na temelju dionica na način da zamjenom za dionice stječu poslovne udjele razmjerno nominalnom iznosu svojih dionica, a poslovni udjeli upisuju se u knjigu udjela koja se u društvu vodi u skladu s odredbama članka 410. Zakona o trgovačkim društvima. Društvo je u sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu upisano 26. veljače 2002. pod brojem Tt-02/327-2. Podaci iz knjige poslovnih udjela jednaki su podacima knjige dionica, što je vidljivo iz tablice broj 2.

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

Uvid (skraćenu reviziju) financijskih izvještaja za 1995. obavilo je društvo Revidicon d.o.o., Varaždin na temelju kojeg je utvrđeno da ništa nije skrenulo pozornost da financijski izvještaji nisu prezentirani realno i objektivno u svim značajnim aspektima i u skladu s

Međunarodnim računovodstvenim standardima. U tablici broj 3 daju se osnovni podaci o poslovanju za razdoblje od 1991. do 2001. prema financijskim izvještajima.

Tablica broj 3

Osnovni podaci o poslovanju za razdoblje od 1991. do 2001. prema financijskim izvještajima

u kn

Opis	1991.	1992. *	1993. **	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.	2001.
Ukupni prihodi	20.000,00	140.367,00	1.730.682,00	2.929.626,00	2.462.055,00	2.137.073,00	1.641.533,00	1.808.572,00	1.867.783,00	1.693.002,00	1.925.588,00
Ukupni rashodi	19.902,00	139.369,00	1.537.234,00	2.813.042,00	2.365.688,00	2.001.727,00	1.600.977,00	1.769.733,00	1.850.415,00	1.687.726,00	1.888.132,00
Dobit financijske godine	98,00	998,00	-	102.435,00	94.465,00	113.385,00	40.556,00	38.839,00	17.368,00	5.276,00	37.456,00
Gubitak tekuće godine	-	-	-79.396,00	-	-	-	-	-	-	-	-
Aktiva	36.098,00	400.645,00	2.711.227,00	2.656.721,00	2.699.370,00	2.976.158,00	3.905.110,00	3.621.467,00	3.203.660,00	3.273.407,00	3.483.136,00
Dugotrajna imovina	31.061,00	360.626,00	1.980.699,00	1.699.252,00	1.708.328,00	1.679.852,00	2.386.229,00	2.132.333,00	1.924.381,00	1.915.799,00	1.861.461,00
Kratkotrajna potraživanja	3.687,00	33.711,00	543.247,00	746.434,00	845.360,00	1.052.459,00	828.295,00	1.380.467,00	1.170.731,00	1.259.559,00	1.535.296,00
Druga kratkotrajna imovina	1.098,00	6.308,00	151.535,00	211.035,00	90.639,00	196.230,00	647.965,00	65.137,00	69.611,00	62.728,00	52.892,00
Drugo	252,00	-	35.746,00	-	55.043,00	47.617,00	42.621,00	43.530,00	38.937,00	35.321,00	33.487,00
Pasiva	36.098,00	400.645,00	2.711.227,00	2.656.721,00	2.699.370,00	2.976.158,00	3.905.110,00	3.621.467,00	3.203.660,00	3.273.407,00	3.483.136,00
Upisani kapital	30.788,00	210.035,00	210.035,00	210.035,00	210.035,00	2.205.010,00	2.205.010,00	2.225.121,00	2.336.098,00	2.311.555,00	2.242.101,00
Pričuve	1.584,00	176.399,00	2.262.078,00	2.282.030,00	2.282.030,00	291.052,00	296.721,00	276.610,00	167.575,00	209.486,00	536.635,00
Zadržana dobit	-	-	-	-	12.570,00	67.250,00	176.966,00	215.522,00	252.419,00	252.419,00	-
Preneseni gubitak	-	-	-	-79.396,00	-	-	-	-	-	-	-
Dobit tekuće godine	-	-	-	102.435,00	94.465,00	113.385,00	40.556,00	38.839,00	17.368,00	5.276,00	37.456,00
Gubitak tekuće godine	-	-	-79.396,00	-	-	-	-	-	-	-	-
Obveze	3.556,00	14.211,00	118.510,00	141.617,00	100.270,00	124.461,00	1.012.857,00	865.375,00	430.200,00	494.671,00	666.944,00
Drugo	170,00	-	200.000,00	-	-	175.000,00	175.000,00	-	-	-	-
Broj zaposlenika	48	38	34	29	31	31	26	27	19	18	20

* Izvedeni podaci za 1992. iz početnog stanja 1. siječnja 1993. godišnjeg izvještaja i zapisnika upravnog odbora od 27. veljače 1993.

** Godišnji statistički izvještaj.

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu od 26. siječnja 1996. temeljni kapital u poslovnim knjigama Društva usklađen je s upisanim kapitalom u trgovačkom registru.

Prema računu dobiti i gubitka za 2001. ostvareni su prihodi 1.925.588,00 kn i rashodi u iznosu 1.888.132,00 kn te dobit 37.456,00 kn. U bilanci stanja 31. prosinca 2001. sredstva i izvori sredstava iskazani su u iznosu 3.483.136,00 kn. Najznačajniji iznos sredstava (aktive) odnosi se na dugotrajnu imovinu u iznosu 1.861.461,00 kn ili 53,4%, dok vrijednosno značajnije izvore sredstava (pasivu) čini kapital i pričuve u iznosu 2.778.736,00 kn ili 79,8% te obveze u iznosu 666.944,00 kn ili 19,1%.

Zaduženost Društva na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 9,9%, a na dan 31. prosinca 2001. iznosila je 19,1%. Pokazatelji zaduženosti ukazuju na porast zaduženja, odnosno na porast financiranja ukupne imovine iz tuđih izvora. Pokazatelji ekonomičnosti predstavljaju odnos prihoda i rashoda. U razdoblju od 1992. do 2001. ekonomičnost poslovanja smanjena je s koeficijenta 1,1 na 1,0 sa stanjem na dan 31. prosinca 2001. Koeficijent tekuće likvidnosti povećan je od 1,5 u 1997. na 2,4 u 2001. U ocjenama se koeficijent 2,0 smatra zadovoljavajućom tekućom likvidnošću.

Društvo je od 1994. ostvarivalo dobit koja je raspoređivana na temelju odluka skupštine uglavnom u pričuve.

Potraživanja su povećana u razdoblju od 1991. do 2001., osim 1997. i 1999. kada su smanjena, a koncem 2001. iznosila su 1.535.296,00 kn. U razdoblju od 1991. do 2001. obveze su povećane te su koncem 2001. iznosile 666.944,00 kn i veće su u odnosu na prethodnu godinu za 172.273,00 kn ili 34,8%. U svibnju 2003. Društvo ima 20 zaposlenika.

U prosincu 1998. Društvo je zaključilo ugovor o zakupu poslovnog prostora (upravna zgrada) s društvom Trgopromet d.d. Novi Marof te dalo u zakup poslovni prostor na neodređeno vrijeme. Ugovorom je utvrđeno da zakupodavac dozvoljava zakupniku dati prostor u podzakup te da će se mjesečna zakupnina utvrditi nakon tromjesečnog razdoblja. Dodacima ugovoru produživan je rok zakupa te mjesečna zakupnina u iznosu 1.000,- DEM, a sporazumom iz početka 2000. prestanak važenja ugovora. Tijekom 1999. od zakupa je ostvaren prihod u iznosu 591.697,00 kn.

U listopadu 1998. Društvo je zaključilo kupoprodajni ugovor s većinskim vlasnikom, društvom Trgopromet d.d. Novi Marof o prodaji nekretnine u Varaždinskim Toplicama (kuća i dvorište) površine 65 čhv za 183.912,00 kn, što je jednako prometnoj vrijednosti koju je utvrdila porezna uprava.

Navedena nekretnina je u zemljišnim knjigama upisana kao katastarska čestica broj 59/1, a u elaboratu je procijenjena u iznosu 54.516,- DEM.

Broj zaposlenika smanjen je s 48 u prosincu 1991. na 20 zaposlenika u svibnju 2003. i to radi odlaska u starosnu mirovinu, radi sporazumnih raskida radnog odnosa, tehnološkog viška i preraspodjele u društvo većinskog vlasnika.

U razdoblju 1994. do 1998. Društvo je kupilo zemljište i započelo gradnju stanice za tehnički pregled vozila. Navedena investicija u tijeku 1998. prodana je većinskom vlasniku. Ugovori o kupoprodaji nekretnina zaključeni su 20. listopada 1998. Prodana je livada Repelnica, z.k.ul. 2 899, k.o. Krč, k.č. 525/4 za 13.798,40 kn, dok je prometna vrijednost zemljišta koju je utvrdila porezna uprava iznosila 39.922,00 kn. Drugim ugovorom o kupoprodaji obavljena je prodaja livade Remečica i zgrade i dvorišta u Novom Marofu, z.k.ul. 2 832, k.o. Krč i to k.č. 538/66 i 778/1 po knjigovodstvenoj vrijednosti u iznosu 135.116,66 kn, dok je prometna vrijednost koju je utvrdila porezna uprava iznosila 509.655,30 kn.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Transport, Novi Marof.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Transport, Novi Marof, nije obavljen u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom je utvrđeno:

- U vrijeme provedbe postupka pretvorbe nisu bile provedene sve radnje i upisi u odnosu na vlasništvo nad zemljištem i objektima, što nije u skladu s odredbama članka 8. Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi.

U elaboratu je navedeno da je procijenjena samo ona imovina koju Poduzeće koristi u obavljanju svojih djelatnosti, odnosno koja je prema zaključenom ugovoru ostala u vlasništvu Poduzeća. Uz elaborat nije priložen popis sredstava i izvora sredstava na dan 31. prosinca 1991., te nije vidljivo koja je imovina bila evidentirana u poslovnim knjigama na dan procjene. Nakon provedenog postupka pretvorbe, Poduzeće i DP Komunalac zaključili su 16. prosinca 1993. ugovor o diobi kojim je obavljena podjela nekretnina prema građevinskim uvjetima, a prema prijavnom listu Zavoda za premjer i katastar zemljišta od 19. listopada 1992. Utvrđeno je da cijela k.č. broj 797/1 industrijsko dvorište, k.o. Krč, Novi Marof, s 8 371 m² ili 2 325 čhv pripada Poduzeću u 5494/8371 dijela (od čega je 434 čhv ili 1 562 m² obuhvaćeno procjenom). S obzirom da površina industrijskog dvorišta iznosi 8 371 m² ili 2 325 čhv, a Poduzeću je ugovorom o diobi pripalo 5 494/8 371 m² ili 65,6%, odnosno 1 526 čhv proizlazi da je procijenjeno 1 092 čhv zemljišta manje. Vrijednost zemljišta koje nije obuhvaćeno procjenom iznosila bi 25.757,22 DEM, a prema prometnoj vrijednosti zemljišta nadležnog općinskog ureda na dan 1. listopada 1992. i tečaju 250.- HRD za 1,- DEM.

Procjenom također nije obuhvaćena livada u Čretu k.č. broj 778/1 površine 3 811 m² ili 1 058,61 čhv, k.o. Krč, Novi Marof, koje je prema izvratku iz zemljišne knjige broj 2 790 od 8. rujna 1994. vlasništvo Poduzeća, a stečeno je na temelju ugovora o zamjeni nekretnina zaključenog s općinom Novi Marof 19. svibnja 1993. Poduzeće je obavilo zamjenu za zemljište koje nije bilo obuhvaćeno procjenom, a prema zemljišno knjižnom ulošku broj 2 715 od 13. travnja 1992. bilo je upisano kao nositelj prava korištenja zajedno s drugim članovima SOUR-a. Vrijednost navedenog zemljišta koje nije obuhvaćeno procjenom iznosila bi 24.969,60 DEM, a prema prometnoj vrijednosti zemljišta nadležnog općinskog ureda na dan 1. listopada 1992. i tečaju 250.- HRD za 1,- DEM. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Za nekretnine koje nisu bile uključene u procjenu Poduzeće je trebalo obnoviti postupak radi povećanja temeljnog kapitala ili nekretnine prenijeti Fondu u skladu s odredbama članka 47. Zakona o privatizaciji.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije obavljani su u skladu sa zakonskim odredbama.

Razvojnim programom planirana je izgradnja nove mehaničke radionice sa svim pratećim objektima uz pružanje usluga vanjskim korisnicima, s time da u servisiranje bude uključena i poljoprivredna mehanizacija te mogućnost nabave vozila uz potrebnu dokapitalizaciju zainteresiranih partnera. Nije navedeno za koje razdoblje je donesen razvojni program. Društvo nije ostvarilo ciljeve planirane razvojnim programom.

Broj zaposlenika smanjen je s 48 u prosincu 1991. na 20 zaposlenika u svibnju 2003. i to radi odlaska u starosnu mirovinu, sporazumnih raskida radnog odnosa, tehnološkog viška i preraspodjele u društvo većinskog vlasnika.

S obzirom da je Društvo od 1994. ostvarivalo dobit, da je broj zaposlenika smanjen odlaskom u starosnu mirovinu, sporazumnim raskidima i preraspodjelom u društvo većinskog vlasnika te da je planirana izgradnja stanice za tehnički pregled 1998. prodana većinskom vlasniku, ostvareni su ciljevi privatizacije propisani člankom 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

Zakonski predstavnik u svom očitovanju od 30. lipnja 2003. navodi da je u vrijeme postupka pretvorbe procjenom obuhvaćeno 434 čhv zemljišta na adresi Varaždinska 48, a prema ugovoru od 28. listopada 1992. Društvu je pripalo 1 526 čhv na korištenje. Navodi se da je u to vrijeme u gruntovnici kao korisnik na 1 092 čhv bila upisana općina te je Društvo u pretvorbu moglo ući samo s 434 čhv, što je i učinjeno te je u tom obliku pretvorba i prihvaćena od strane Fonda 20. studenoga 1992. Nadalje navodi da se nije znalo hoće li općina prodati ili zamijeniti to zemljište. Do zamjene zemljišta od 1 092 čhv na adresi Varaždinska 48 koje nije ušlo u pretvorbu došlo je 10. veljače 1993. između općine i Poduzeća, te je zakonski predstavnik mišljenja da nepravilnosti nisu nastale u vrijeme nego poslije pretvorbe. Zakonski predstavnik u očitovanju navodi da su u vezi navedenih čestica u cilju obnove postupka vođeni razgovori u Fondu u tijeku obavljanja revizije te je 24. lipnja 2003. Fondu upućen pisani zahtjev (koji je priložen uz očitovanje) za obnovu postupka s povećanjem temeljnog kapitala za vrijednost zemljišta koja nisu u cijelosti bila uključena u procjenu (k.č. 797/1 za površinu 1 092 čhv te k.č. 778/1 površine 1 058,61 čhv).

Zakonski predstavnik očitovao se u svezi roka uplate prvog obroka malih dioničara za dionice bez popusta na obročnu otplatu i primijenjenog tečaja te navodi da je kod prihvaćanja pretvorbe 20. studenoga 1992. utvrđen rok 24. prosinca 1992. po tečaju 1,- DEM = 353.- HRD, po čemu je postupljeno.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) na ovo izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Varaždin, Kratka 2.

Ovlašteni državni revizori:

Darinka Ercegović, dipl. oec.

Biserka Benko, dipl. oec.

Ljiljana Slivar, dipl. oec.

TRANSPORT, NOVI MAROF

1. Radnički savjet:

Stjepan Kopjar, predsjednik; članovi: Božidar Đuranec, Anđelko Gotić, Mirko Koščak, Josip Kovač, Stjepan Pavlić i Ivan Purgar.

2. Upravni odbor:

Mladen Pikija, član od 29. prosinca 1992. do 17. studenoga 1995.

Zdravko Lucek, član od 29. prosinca 1992. do 17. studenoga 1995.

Mirko Koščak, član od 29. prosinca 1992. do 17. studenoga 1995.

Marijan Mlinarek, predsjednik od 29. prosinca 1992. do 17. studenoga 1995.

Zdravko Šestak, član od 29. prosinca 1992. do 17. studenoga 1995.

Željko Novak, član od 29. prosinca 1992. do 17. studenoga 1995.

Luka Markek, član od 29. prosinca 1992. do 17. studenoga 1995.

3. Nadzorni odbor:

Ivo Sakač, član od 29. prosinca 1992. do 17. studenoga 1995.

Branko Sakač, član od 29. prosinca 1992. do 17. studenoga 1995.

Stjepan Meštrić, član od 29. prosinca 1992. do 17. studenoga 1995.

Miroslav Međeral, član od 29. prosinca 1992. do 17. studenoga 1995.

Mirko Koščak, predsjednik od 17. studenoga 1995. do 18. prosinca 1997.

Zdravko Lucek, član od 17. studenoga 1995. do 18. prosinca 1997.

Zdravko Šestak, član od 17. studenoga 1995. do 18. prosinca 1997.

Zlatko Meštrić, predsjednik od 18. prosinca 1997.

Antun Zrinjski, član od 18. prosinca 1997.

Blaž Bunić, član od 18. prosinca 1997.

4. Direktor ili uprava:

Mladen Pikija, direktor od 31. prosinca 1989. do 5. srpnja 1990.

Ivan Budinski, direktor od 5. srpnja 1990. do 2. listopada 1992.

Mladen Pikija, v.d. od 2. listopada 1992. do 27. studenoga 1993.
direktor od 27. studenoga 1993.